

ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI  
w Katowicach  
40-172 Katowice, ul. Grabowa 1A  
tel 32 782 49 25, fax 32 258 60 45  
Regon 240305185, NIP 9542541990

## OGŁOSZENIE O WYNIKU I PRZETARGU

Śląski Zarząd Nieruchomości ogłasza wynik (tabela poniżej) przetargu nieograniczonego w formie ustnej licytacji na najem lokalu mieszkalnego nr 1 wraz pomieszczeniem przynależnym - piwnicą, usytuowanego w budynku mieszkalnym przy ul. Nowy Świat 23 w Rabce – Zdroju, przeprowadzonego dnia 15 lutego 2018 roku.

ADRES, I OZNACZENIE	POWIERZCHNIA I OPIS LOKALU	WYWOŁAWCZA STAWKA CZYNSZU	WYNIK ZWYCIĘZCA PRZETARGU	STAWKA CZYNSZU OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU
Lokal mieszkalny zlokalizowany w budynku mieszkalnym przy ul. Nowy Świat 23 w Rabce - Zdroju zabudowanym na nieruchomości oznaczonej jako działka nr 4311/9 o powierzchni 0,1523 ha – KW nr NS2L/00039694/7	<p><b>Lokal mieszkalny</b> o łącznej powierzchni użytkowej: <b>68,76 m<sup>2</sup></b> wraz pomieszczeniem przynależnym: <b>piwnica</b> o pow. <b>8,59 m<sup>2</sup></b></p> <p>Lokal mieszkalny znajduje się w suterenie budynku i składa się z 6 pomieszczeń: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC oraz przedpokój.</p> <p>Mieszkanie wyposażone jest w instalację elektryczną, wodno – kanalizacyjną oraz centralnego ogrzewania z grzejnikami. Podgrzanie wody odbywa się za pośrednictwem podgrzewacza elektrycznego. Budynek mieszkalny, w którym znajduje się przedmiotowy lokal stanowi wspólnotę mieszkaniową zarządzaną przez prywatną firmę. Lokal został gruntownie wyremontowany oraz wyposażony w niezbędne instalacje i urządzenia.</p>	<p>7,01 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego (zwolniona z podatku VAT).</p> <p>Stawka czynszu będzie corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług publikowany przez Prezesa GUS za rok poprzedni, począwszy od pierwszego dnia miesiąca, następującego po miesiącu jego publikacji.</p>	Oferent z numerem 1	9,31 zł/m <sup>2</sup>

Nieruchomość zarządzana przez Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach z siedzibą przy ul. Grabowej 1A stanowi własność Województwa Śląskiego.

Śląski Zarząd Nieruchomości  
Zastępca Dyrektora  
Witold Łacny

