

ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI  
w Katowicach  
40-172 Katowice, ul. Grabowa 1A  
tel 32 782 49 25, fax 32 258 60 45  
Regon 240305185, NIP 9542541990

Katowice, dn. 17.05.2018r.

## OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU

Śląski Zarząd Nieruchomości ogłasza wynik (tabela poniżej) przetargu nieograniczonego w formie ustnej licytacji na dzierżawę nieruchomości gruntowej zabudowanej dwoma budynkami użytkowymi wraz ze składnikami mienia ruchomego (dodatkowo), położonej w Złotym Potoku przy ul. Kościuszki 99, przeprowadzonego dnia 17 maja 2018 roku.

ADRES NIERUCHOMOŚCI, OZNACZENIE WG KSIĄG WIECZYSTYCH ORAZ KATASTRU NIERUCHOMOŚCI	POWIERZCHNIA I OPIS NIERUCHOMOŚCI	WYWOŁAWCZA STAWKA CZYNSZU	WYNIK ZWYCIĘZCA PRZETARGU	STAWKA CZYNSZU OSIĄGNIĘTA W PRZETARGU
<p>Złoty Potok ul. Kościuszki 99 Gmina: Janów KW nr: CZ1C/00086143/2</p> <p>Działki nr: 1279/1, 1281/1 o łącznej powierzchni: 0,2699 ha</p> <p>Właścicielem jest Województwo Śląskie.</p>	<p>Do oddania w dzierżawę przeznaczono nieruchomość gruntową zabudowaną dwoma budynkami użytkowymi o łącznej powierzchni użytkowej: <b>1 357,37m<sup>2</sup></b> (budynek główny o pow. 1251,27m<sup>2</sup> składający się z 3 kondygnacji, piwnicy i poddasza nieużytkowego oraz budynek gospodarczy o pow. 106,10m<sup>2</sup>).</p> <p>Budynek posadowiony na przedmiotowej nieruchomości jest wyposażony w instalacje: elektryczną, co i wodociagową. Na terenie budynku znajduje się wyposażenie w postaci mienia ruchomego.</p>	<p>Wywoławcza miesięczna stawka czynszu wynosi: <b>3 461,20 zł netto</b> (plus obowiązująca stawka podatku VAT) za całość przedmiotu dzierżawy corocznie waloryzowana o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS za rok poprzedni (począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu jego publikacji).</p> <p><b>Dodatkowo dzierżawca będzie zobowiązany do zawarcia z Województwem Śląskim umowy dzierżawy wyposażenia (na czas trwania umowy dzierżawy nieruchomości) 780,00zł netto (870,84zł z VAT) za 1 miesiąc.</b></p>	<p><b>Oferent z numerem 2</b></p>	<p><b>5 161,20 zł /miesiąc</b></p>

Nieruchomość zarządzana przez Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach z siedzibą przy ul. Grabowej 1A stanowi własność Województwa Śląskiego.

Śląski Zarząd Nieruchomości  
Dyrektor

  
Rafał Turowski