

Katowice, dn. 12.07.2018 r.

ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI  
w Katowicach  
40-172 Katowice, ul. Grabowa 1A  
tel 32 782 49 25, fax 32 258 60 45  
Regon 240305185, NIP 9542541990

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr 291/2018 pn. „Dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż energii do budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości.”

W związku z pytaniami jakie wpłynęły sprawie treści Specyfikacji Istotnych Warunków zamówienia, dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pn. „Dostawa energii elektrycznej obejmująca sprzedaż energii do budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości.”, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, (Dz.U. z 2017 r. poz. 1579 – tekst jednolity z późn. zm.) wyjaśnia co następuje:

TREŚĆ PRZEKAZANA PRZEZ WYKONAWCĘ:

Od:  
Wysłano: 10 lipca 2018 13:55  
Do: zamówienia\_szn@slaskie.pl  
Temat: Przetarg na zakup energii elektrycznej - 291/2018

Śląski Zarząd Nieruchomości

2018 -07- 11

Wpłynęło o: 11.07.2018

Nr: 1102/ŚZN/18

Szanowni Państwo,

W oparciu o art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2015r. poz. 2164) zwracam się z prośbą o wyjaśnienie treści SIWZ dotyczące postępowania na dostawę energii elektrycznej obejmująca sprzedaż energii do budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości. Znak postępowania - 291/2018

1. Czy Zamawiający wyraża zgodę na podpisanie umowy drogą korespondencyjną?
  2. Czy w przypadku braku otrzymania wskazań liczników od Operatora Systemu Dystrybucyjnego w terminie Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktur szacunkowych (korygowanych po otrzymaniu faktur rzeczywistych), w celu zapewnienia ciągłości przekazywania przez Zamawiającego środków finansowych przeznaczonych na zakup energii elektrycznej i uniknięcia skumulowania się znacznej kwoty za energię elektryczną na rzecz Sprzedawcy?
  3. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę ceny jednostkowej w razie niezależnych od Wykonawcy zmian przepisów prawa, a w szczególności zmiany ustawy prawo energetyczne lub aktów wykonawczych do tej ustawy wprowadzających dodatkowe obowiązki związane z zakupem praw majątkowych lub certyfikatów dotyczących efektywności energetycznej?
  4. Czy obecnie obowiązująca umowa z obecnym sprzedawcą jest umową terminową? jaki jest okres jej obowiązywania?
  5. Kto jest obecnym sprzedawcą energii elektrycznej do obiektów objętych postępowaniem przetargowym?
- Z poważaniem,

WYJAŚNIENIE ZAMAWIAJĄCEGO:

- Ad.1. Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy drogą korespondencyjną, przy czym Zamawiający wyjaśnia, iż umowa zawarta w trybie zamówień publicznych musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Do zawarcia umowy dochodzi wtedy, gdy ostatnia ze stron umowy ją podpisze.
- Ad.2. W przypadku braku otrzymania wskazań liczników od Operatora Systemu Dystrybucyjnego w terminie, Zamawiający dopuszcza możliwość wystawienia faktur szacunkowych (korygowanych po otrzymaniu faktur rzeczywistych).
- Ad.3. Zamawiający nie dopuszcza podwyższenia wynagrodzenia w trakcie trwania umowy. Cena jednostkowa może ulec zmianie tylko i wyłącznie w przypadku zmiany przepisów prawa podatkowego lub ustawy prawo energetyczne i aktów wykonawczych do tej ustawy, mających wpływ na ceny energii.
- Ad.4. Dotychczasowym sprzedawcą energii elektrycznej do obiektów objętych postępowaniem przetargowym (za wyjątkiem punktów odbioru 17 i 18 – zał.nr1. do SIWZ) była spółka Energia i Gaz Sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu. Z przyczyn niezależnych od Zamawiającego umowa ta została wypowiedziana przez Spółkę.
- Ad.5. W chwili obecnej usługę świadczy dostawca rezerwowy - z uwagi na okoliczności przedstawione w pkt. 4.

Śląski Zarząd Nieruchomości  
Dyrektor

Turot  
Rafał Turot