

Ogłoszenie nr 500283051-N-2018 z dnia 27-11-2018 r.

**Śląski Zarząd Nieruchomości : „Zakup w ramach umowy kompleksowej paliwa gazowego i jego dystrybucji na potrzeby budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości.”**

## **OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Dostawy**

**Zamieszczanie ogłoszenia:**

obowiązkowe

**Ogłoszenie dotyczy:**

zamówienia publicznego

**Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej**  
nie

**Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 631813-N-2018

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak

Numer ogłoszenia: 500243696-N-2018

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:**

Śląski Zarząd Nieruchomości , Krajowy numer identyfikacyjny 24030518500000, ul. Grabowa 1A, 40-172 Katowice, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 782 49 25, e-mail szn@slaskie.pl, faks 32 258 60 45.

Adres strony internetowej (url): bip-slaskie.pl/sznkat

**I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:**

Administracja samorządowa

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:**

„Zakup w ramach umowy kompleksowej paliwa gazowego i jego dystrybucji na potrzeby budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości.”

**Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):**

2/2019

**II.2) Rodzaj zamówienia:**

Dostawy

**II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań ) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

Przedmiotem zamówienia jest „Zakup w ramach umowy kompleksowej paliwa gazowego i jego dystrybucji na potrzeby budynków zarządzanych przez Śląski Zarząd Nieruchomości.” – gazu ziemnego wysokometanowego typu E, przy ciśnieniu nie niższym niż 1,60 kPa, całodobowo. Przedmiot zamówienia ma ustalone standardy jakościowe. Standardy jakościowe zostały opisane w Obwieszczeniu Ministra Gospodarki z dnia 6 lutego 2014r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego, (Dz.U. nr 2014 poz. 1059). Wykaz punktów poboru,

których dotyczy zamówienie: ul. Wręczycka 11A, 42-200 Częstochowa; ul. 3 Maja 4A, 43-200 Pszczyna. Adresy oraz szczegółowe dane punktów poboru zawiera Załącznik nr 1 do SIWZ. Obecny Sprzedawca/OSD – PGNiG. Wszystkie punkty poboru są zwolnione z akcyzy. Zamawiający oświadcza, iż dla każdego z przedmiotowych punktów poboru posiada podpisane umowy kompleksowe na czas oznaczony do dnia 31.12.2018r. Przewidywana przez Zamawiającego ilość poboru gazu w zakresie przedmiotu zamówienia wynosi: 371 000 kWh w ciągu 12 miesięcy dla obiektów wymienionych w pkt 3. Zapotrzebowanie na paliwo gazowe przyjęte zostało na podstawie historycznego zużycia paliwa gazowego i może odbiegać od rzeczywistego wykorzystania paliwa gazowego, bowiem nie można z góry ustalić dokładnego zużycia paliwa gazowego, objętego przedmiotem zamówienia. Ilość poboru gazu w zakresie przedmiotu zamówienia nie stanowi ze strony Zamawiającego zobowiązania do zakupu paliwa gazowego w podanej ilości i w żadnym razie nie może być podstawą jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy. W toku realizacji zamówienia Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia łącznej ilości zakupionego paliwa gazowego względem ilości określonej w umowie, przy zachowaniu zaoferowanych cen jednostkowych. Zamawiający nie przewiduje zmiany ceny jednostkowej netto podczas trwania umowy, poza zmianami ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Ceny jednostkowe parametrów dystrybucyjnych zatwierdzone przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki będą wprowadzone z dniem wdrożenia zmiany. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmniejszenia lub zwiększenia ilości punktów poboru w każdym czasie, w związku ze sprzedażą, oddaniem w dzierżawę lub przejściem do zarządzania nowej nieruchomości. Zamawiający, w świetle obowiązującego prawa zdaje sobie sprawę z braku możliwości zakwestionowania postanowień Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki w zakresie cen dystrybucji gazu, jednak podstawą dla wystawianych przez Wykonawcę faktur stanowią postanowienia umowy kompleksowej, w której nie ma odwołania do innych dokumentów. Zamawiający w przypadku zmiany taryfy OSD wymaga pisemnej informacji od Wykonawcy o zmianie cen zawartych w zmienionej taryfie. Wykonawca zobowiązany będzie do zapewnienia standardów jakości obsługi Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa energetycznego. Winien zapewnić ciągłość dostaw bez jakichkolwiek przerw w dostawach z wyjątkiem sytuacji spowodowanych siłą wyższą i posiadać rezerwę gwarantującą ciągłość dostaw. Własność paliwa gazowego przechodzi na Zamawiającego po dokonaniu pomiaru na wyjściu z gazomierza. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy paliw gazowych, zgodnie z Instrukcją Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (IRiESD) w zakresie świadczenia i korzystania z usług dystrybucji paliwa gazowego. Dostarczony gaz ziemny powinien spełniać wymagania prawne i parametry techniczne zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne i aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie oraz ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o zapasach ropy naftowej, produktów naftowych i gazu ziemnego oraz zasadach postępowania w sytuacjach zagrożenia bezpieczeństwa państwa i zakłóceń na rynku naftowym. Usługi dystrybucji będą świadczone na podstawie odrębnej umowy zawartej przez Wykonawcę z Operatorem Systemu Dystrybucyjnego. Rozliczenia za dystrybucję paliwa gazowego odbywać się będą na podstawie bieżących wskazań układu pomiarowego - rozliczeniowego (danych przekazywanych przez OSD) opartych o aktualnie obowiązujące taryfy OSD, zatwierdzonej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki. Okres rozliczeniowy jest zgodny z miesiącem rozliczeniowym i wynosi jeden miesiąc. Zamawiający wyraża zgodę, aby okres rozliczeniowy w przypadku grupy taryfowej W-3.6 był zgodny z okresem rozliczeniowym Operatora Systemu Dystrybucyjnego w oparciu o odczyty dokonywane przez OSD i wynosił dwa miesiące. Rozliczenia będą dokonywane na podstawie faktur VAT w formie papierowej. Zamawiający nie wyraża zgody na faktury elektroniczne. Wykonawca wystawi faktury VAT z wyszczególnieniem rozliczenia dla każdego punktu poboru. Nabywca: Województwo Śląskie Śląski Zarząd Nieruchomości; Adres: 40-172 Katowice, ul. Grabowa 1A; NIP: 9542770064. Przed podpisaniem umowy z wybranym w przetargu Wykonawcą, Zamawiający udostępni wszystkie posiadane dane niezbędne w procedurze zmiany sprzedawcy w arkuszu Excel. W ramach niniejszego postępowania Zamawiający zawrze z Wykonawcą jedną umowę kompleksową na

zakup paliwa gazowego i jego dystrybucję. Sprzedaż Paliwa gazowego i świadczenie usługi dystrybucji paliwa gazowego odbywać się będzie w ramach umowy kompleksowej na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. – prawo energetyczne oraz zgodnie z wydanymi do tej ustawy przepisami wykonawczymi. Zamawiający dopuszcza podpisanie umowy w drodze wymiany korespondencji pocztą tradycyjną lub kurierską. Pozostałe wymagania stawiane Wykonawcy: Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość, zgodność z warunkami technicznymi i jakościowymi opisanymi dla przedmiotu zamówienia. Wymagana jest należyta staranność przy realizacji zobowiązań umowy. Ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania zamówienia uzgadniane będą przez Zamawiającego z ustanowionym przedstawicielem Wykonawcy. Określenie przez Wykonawcę telefonów kontaktowych i adresów e-mail oraz innych ustaleń niezbędnych dla sprawnego i terminowego wykonania zamówienia. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy siłami własnymi lub z udziałem podwykonawców. W ramach wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do: Zawarcia w imieniu Odbiorcy (Zamawiającego) umowy/umów z OSD na świadczenie usług dystrybucyjnych. Nieodpłatnego udzielania informacji w sprawie aktualnych cen oraz zasad rozliczeń. Przyjmowania wniosków i reklamacji Zamawiającego. Przekazywania Zamawiającemu istotnych informacji dotyczących realizacji umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez Wykonawcę podczas wykonywania przedmiotu zamówienia.

#### **II.4) Informacja o częściach zamówienia:**

**Zamówienie było podzielone na części:**

nie

#### **II.5) Główny Kod CPV: 09123000-7**

**Dodatkowe kody CPV: 65200000-5**

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

#### **III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

#### **III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów**

nie

#### **III.3) Informacje dodatkowe:**

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 09/11/2018**

#### **IV.2) Całkowita wartość zamówienia**

**Wartość bez VAT 34500.00**

**Waluta PLN**

#### **IV.3) INFORMACJE O OFERTACH**

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej:

0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej:

0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

#### **IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0**

#### **IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:

nie

Nazwa wykonawcy: PGNiG Obrót Detaliczny Sp. z o.o.

Email wykonawcy: przetargiod@pgnig.pl

Adres pocztowy: ul. Jana Kazimierza 3

Kod pocztowy: 01-248

Miejscowość: Warszawa

Kraj/woj.: mazowieckie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

#### **IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

**Cena wybranej oferty/wartość umowy 75732.78**

Oferta z najniższą ceną/kosztem 75732.78

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 77050.51

Waluta: PLN

#### **IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa**

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia

podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

#### **IV.8) Informacje dodatkowe:**

#### **IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ**

##### **IV.9.1) Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

##### **IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Śląski Zarząd Nieruchomości  
Dyrektor

  
Rafał Turowski