

ŚLĄSKI ZARZĄD NIERUCHOMOŚCI  
w Katowicach  
40-172 Katowice, ul. Grabowa 1A  
tel 32 782 49 25, fax 32 258 60 45  
Regon 240305185, NIP 9542541930

## OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU

Śląski Zarząd Nieruchomości ogłasza wynik (tabela poniżej) przetargu nieograniczonego w formie ustnej licytacji na najem lokalu użytkowego nr 3, wraz z pomieszczeniami przynależnymi, usytuowanego w budynku mieszkalno - użytkowym w Katowicach przy ul. Kościuszki 3, z dnia 20 grudnia 2018 roku.

Adres nieruchomości, oznaczenie jej KW, przeznaczenie w planie	Powierzchnia i opis nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu	Zwycięzca	Stawka czynszu osiągnięta w przetargu
<p>Katowice, ul. Kościuszki 3 wejście od ul. Konopnickiej 1</p> <p>Działka nr 295 o pow. 0,0530 ha KW nr KA1K/00046725/4 Województwo: śląskie Powiat: m. Katowice Gmina: Katowice Jednostka ewidencyjna: 246901_1 M. Katowice Obręb: 0001 Dz. Śródmieście-Załęże Rodzaj użytku: B – Tereny mieszkaniowe</p>	<p>Lokal użytkowy nr 3 wraz z pomieszczeniami przynależnymi znajduje się na 3 kondygnacjach (piwnica, parter, I piętro) budynku mieszkalno – użytkowego w Katowicach przy ul. Kościuszki 3 z wejściem od ul. Konopnickiej 1. Na podstawie inwentaryzacji z września 2013 roku, łączna powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 250,91 m<sup>2</sup> w tym:</p> <p>a) Na I piętrze 122,65 m<sup>2</sup>. b) Na parterze 128,26 m<sup>2</sup> + pomieszczenie piwnicy o łącznej pow. 57,89 m<sup>2</sup></p> <p>Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną (odłączoną), wodno – kanalizacyjną, centralnego ogrzewania (piec elektryczny dla przedmiotowego lokalu). Lokal w całości spełnia wymagania samodzielnego lokalu użytkowego (parter, jak i I piętro spełniają wymagania samodzielnego lokalu użytkowego).</p>	<p>1. <b>8,00 zł netto</b> (plus obowiązująca stawka podatku VAT) <b>za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</b>, w przypadku oddania w najem całej powierzchni (250,91 m<sup>2</sup>) jednemu podmiotowi. 2. <b>9,00 zł netto</b> (plus obowiązująca stawka podatku VAT) <b>za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</b>, w przypadku najmu powierzchni znajdujących się tylko na I piętrze budynku (122,65 m<sup>2</sup>). 3. <b>10,00 zł netto</b> (plus obowiązująca stawka podatku VAT) <b>za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej</b>, w przypadku najmu powierzchni znajdujących się tylko na parterze budynku (128,26 m<sup>2</sup>).</p>	<p><b>Wynik negatywny</b> – do przetargu nie przystąpił żaden oferent.</p>	<p>— zł</p>

Nieruchomość zarządzana przez Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach z siedzibą przy ul. Grabowej 1A stanowi własność Województwa Śląskiego.

Śląski Zarząd Nieruchomości  
Zastępca Dyrektora

Witold Łęczyński