


OGŁOSZENIE O WYNIKU PRZETARGU

Śląski Zarząd Nieruchomości ogłasza wynik (tabela poniżej) przetargu nieograniczonego w formie ustnej licytacji na najem lokalu użytkowego nr 3, wraz z pomieszczeniami przynależnymi, usytuowanego w budynku mieszkalno - użytkowym w Katowicach przy ul. Kościuszki 3, z dnia 19 czerwca 2019 roku.

Adres nieruchomości, oznaczenie jej KW, przeznaczenie w planie	Powierzchnia i opis nieruchomości	Wywoławcza stawka czynszu	Zwycięzca	Stawka czynszu osiągnięta w przetargu
<p>Katowice, ul. Kościuszki 3 wejście od ul. Konopnickiej 1</p> <p>Działka nr 295 o pow. 0,0530 ha KW nr KA1K/00046725/4 Województwo: śląskie Powiat: m. Katowice Gmina: Katowice Jednostka ewidencyjna: 246901_1 M. Katowice Obręb: 0001 Dz. Śródmieście-Załęże Rodzaj użytku: B – Tereny mieszkaniowe</p>	<p>Lokal użytkowy nr 3 wraz z pomieszczeniami przynależnymi znajduje się na 3 kondygnacjach (piwnica, parter, I piętro) budynku mieszkalno – użytkowego w Katowicach przy ul. Kościuszki 3 z wejściem od ul. Konopnickiej 1. Na podstawie inwentaryzacji z września 2013 roku, łączna powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 250,91 m² w tym:</p> <p>a) Na I piętrze 122,65 m². b) Na parterze 128,26 m² + pomieszczenie piwnicy o łącznej pow. 57,89 m²</p> <p>Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną (odłączoną), wodno – kanalizacyjną, centralnego ogrzewania (piec elektryczny dla przedmiotowego lokalu). Lokal w całości spełnia wymagania samodzielnego lokalu użytkowego (parter, jak i I piętro spełniają wymagania samodzielnego lokalu użytkowego).</p>	<p>1. 6,00 zł netto (plus obowiązująca stawka podatku VAT) za 1 m² powierzchni użytkowej, w przypadku oddania w najem całej powierzchni (250,91 m²) jednemu podmiotowi. 2. 6,75 zł netto (plus obowiązująca stawka podatku VAT) za 1 m² powierzchni użytkowej, w przypadku najmu powierzchni znajdujących się tylko na I piętrze budynku (122,65 m²). 3. 7,50 zł netto (plus obowiązująca stawka podatku VAT) za 1 m² powierzchni użytkowej, w przypadku najmu powierzchni znajdujących się tylko na parterze budynku (128,26 m²).</p>	<p>Oferent z numerem 1</p>	<p>6,10 zł netto /m²</p>

Nieruchomość zarządzana przez Śląski Zarząd Nieruchomości w Katowicach z siedzibą przy ul. Grabowej 1A stanowi własność Województwa Śląskiego.

Śląski Zarząd Nieruchomości
Dyrektor

Rafał Turowski