



L.dz. 849 /SZN/21

Katowice, dnia 15.03.2021r.

Znak sprawy : ŚZN.242.3.2021.116.BB

ZP : Numer postępowania : ZO – 3/2021

ZAPYTANIE OFERTOWE

Dotyczy: **Przeprowadzenie przeglądów kwartalnych urządzeń systemu sygnalizacji pożaru oraz urządzeń systemu oddymiania w budynku przy ul. Dąbrowskiego 23 w Katowicach**

1. Zamawiający zmienia pkt. III zapytania ofertowego z dnia 11.03.2021r.

BYŁO:

W ramach przeglądu i konserwacji systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania należy wykonać:

- a) sprawdzenie stanu technicznego centrali systemów,
- b) sprawdzenie zawartości pamięci rejestratora zdarzeń centrali,
- c) sprawdzenie monitorowania uszkodzeń,
- d) przeprowadzenie testów wszystkich lampek sygnalizacyjnych oraz sygnalizatora centrali,
- e) sprawdzenie poprawności pracy centrali systemów w stanie dozoru, pożaru, uszkodzenia części systemu oraz blokady części systemu,
- f) sprawdzenie testerem i przeprowadzenie próby wszystkich baterii akumulatorów, oznaczają je odpowiednimi etykietami zawierającymi datę i wyniki testu,
- g) sprawdzenie współdziałania systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania z innymi systemami zamontowanymi w obiekcie np. systemem kontroli dostępu, windą osobową, systemem wentylacji,
- h) sprawdzenie poprawności działania czujek pożarowych i ręcznych przycisków oraz reakcji central na sygnały pochodzące od tych elementów,
- i) spowodowanie zadziałania minimum jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, sprawdzając przy tym, czy centrale prawidłowo: odbierają i sygnalizują określone sygnały, uruchamiają sygnalizatory, uruchamiają wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze,
- j) sprawdzenie działania trzymaków i zwalniaków drzwi sterowanych instalacją SAP,
- k) sprawdzenie obwodów wyjściowych central tj. linii siłowników kłapy oddymiającej oraz okien napowietrzających,
- l) sprawdzenie działania każdej czujki pożarowej za pomocą imitatora dymu i temperatury,
- m) czyszczenie wszystkich czujek, bez względu na stopień zabrudzenia – **1 raz w roku**
- n) sprawdzenie, czy wszystkie połączenia kablowe, sprzęt i urządzenia są sprawne, nieuszkodzone i odpowiednio zabezpieczone,
- o) ocena stanu technicznego mechanicznych części systemów

JEST:

W ramach przeglądu systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania należy wykonać:

- a) sprawdzenie stanu technicznego centrali systemów,
- b) sprawdzenie zawartości pamięci rejestratora zdarzeń centrali,
- c) sprawdzenie monitorowania uszkodzeń,
- d) przeprowadzenie testów wszystkich lampek sygnalizacyjnych oraz sygnalizatora centrali,



- e) sprawdzenie poprawności pracy centrali systemów w stanie dozoru, pożaru, uszkodzenia części systemu oraz blokady części systemu,
- f) sprawdzenie testerem i przeprowadzenie próby wszystkich baterii akumulatorów, oznaczają je odpowiednimi etykietami zawierającymi datę i wyniki testu,
- g) sprawdzenie współdziałania systemu sygnalizacji pożaru i systemu oddymiania z innymi systemami zamontowanymi w obiekcie np. systemem kontroli dostępu, windą osobową, systemem wentylacji,
- h) sprawdzenie poprawności działania czujek pożarowych i ręcznych przycisków oraz reakcji central na sygnały pochodzące od tych elementów,
- i) spowodowanie zadziałania minimum jednej czujki lub ręcznego ostrzegacza pożarowego w każdej strefie, sprawdzając przy tym, czy centrale prawidłowo: odbierają i sygnalizują określone sygnały, uruchamiają sygnalizatory, uruchamiają wszystkie inne urządzenia ostrzegawcze i pomocnicze,
- j) sprawdzenie działania trzymaków i zwalników drzwi sterowanych instalacją SAP,
- k) sprawdzenie obwodów wyjściowych central tj. linii siłowników klapy oddymiającej oraz okien napowietrzających,
- l) sprawdzenie działania każdej czujki pożarowej za pomocą imitatora dymu i temperatury,
- m) czyszczenie wszystkich czujek, bez względu na stopień zabrudzenia – **1 raz w roku**
- n) sprawdzenie, czy wszystkie połączenia kablowe, sprzęt i urządzenia są sprawne, nieuszkodzone i odpowiednio zabezpieczone,
- o) ocena stanu technicznego mechanicznych części systemów
- p) **Kontrolę szczelności jonizacyjnych czujek dymu – 1 raz w roku**
- q) **Utylizacja po zakończeniu eksploatacji jonizacyjnych czujek dymu**

W związku z zmianą opisu przedmiotu zamówienia Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **19 marca 2021r. do godz. 12.00**

Powyższe zmiany należy uwzględnić przy składaniu ofert .

Śląski Zarząd Nieruchomości
Zastępca Dyrektora
Witold Łacny