

Uchwała Nr 786/332/IV/2014
Zarządu Województwa Śląskiego
z dnia 29.04. 2014 roku

w sprawie:

zmiany uchwały nr 2672/417/III/2010 Zarządu Województwa Śląskiego
z dnia 12 października 2010 roku w sprawie ustalenia *Regulaminu przeprowadzania*
przetargów i rokowań na najem oraz dzierżawę nieruchomości i lokali użytkowych
z późniejszymi zmianami

Na podstawie art. 41 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 596 z późn. zm.) oraz § 17 „Zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości Województwa Śląskiego oraz ich wydzierżawiania oraz wynajmowania” przyjętych uchwałą Nr III/51/2/2010 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 12 maja 2010 roku (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 132, poz. 2184 z późn. zm.).

Zarząd Województwa Śląskiego
uchwała:

§ 1

W *Regulaminie przeprowadzania przetargów i rokowań na najem oraz dzierżawę nieruchomości i lokali użytkowych*, stanowiącym załącznik do uchwały nr 2672/417/III/2010 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 12 października 2010 roku zmienionym uchwałą nr 1046/44/IV/2011 Zarządu Województwa Śląskiego z dnia 28 kwietnia 2011, wprowadza się następujące zmiany:

1) dotychczasową treść § 4 oznacza się jako ust. 1,

2) w § 4 dodaje się ust. 2 do 4 o brzmieniu:

„2. W przypadku zakończenia pierwszego przetargu wynikiem negatywnym stawkę czynszu w drugim przetargu można ustalić w wysokości nie niższej niż 75% stawki wywoławczej przyjętej w pierwszym przetargu. W trzecim przetargu stawkę czynszu można ustalić w wysokości nie niższej niż 50% stawki wywoławczej przyjętej w pierwszym przetargu.”

„3. Obniżona wywoławcza stawka czynszu, przyjęta w drugim i trzecim przetargu, nie może być niższa niż koszty utrzymania nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem lub dzierżawę w danym postępowaniu.”

„4. W przypadku gdy trzeci lub następny przetarg, w którym wywoławcza stawka czynszu była ustalona na poziomie 50% stawki wywoławczej przyjętej w pierwszym przetargu, zakończył się wynikiem negatywnym, w kolejnych przetargach można ustalić wywoławczą stawkę czynszu na poziomie niższym niż 50% - zapis § 4 ust. 3 nie ma wówczas zastosowania.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Śląskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- | | | |
|-------------------------|-------------------|-------|
| 1. Mirosław Sekuła | - Marszałek | |
| 2. Aleksandra Skowronek | - Wicemarszałek | |
| 3. Kazimierz Karolczak | - Wicemarszałek | |
| 4. Stanisław Dąbrowa | - Członek Zarządu | |
| 5. Arkadiusz Chęciński | - Członek Zarządu | |